

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΕΙΣΑΓΩΓΗ – ΣΚΟΠΟΣ – ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αναλύει τις εργασίες που περιλαμβάνονται στη μελέτη με αριθμό 6/2024 της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, για την κατασκευή του έργου με τίτλο «**Συντήρηση σχολικών κτιρίων 2024**».

Φυσικό αντικείμενο του έργου, είναι η εκτέλεση του συνόλου των απαραίτητων εργασιών,

A. για την αποκατάσταση τοπικών βλαβών στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος, με χρήση επισκευαστικών κονιαμάτων και αναστολέων διάβρωσης,

B. για τον εξωτερικό χρωματισμό κτηριακών υποδομών,

Γ. για την επένδυση, με κεραμικά πλακίδια, σημείου βρύσης,

στο **Δημοτικό Σχολείο Αποστόλων Δήμου Αμαρίου**.

Σκοπός της παρούσας μελέτης, είναι η συντήρηση μέρους των υποδομών του Δημοτικού Σχολείου Αποστόλων και η τοπική αναβάθμισή του.

Η θέση του έργου προσδιορίζεται στο σημείο με ενδεικτικές συντεταγμένες X: 557169 και Y: 3901126.

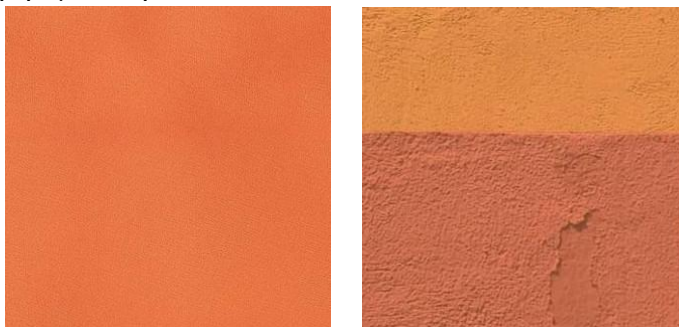
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ – ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Το έργο, περιλαμβάνει τις κάτωθι εργασίες:

A. αποκατάστασης τοπικών βλαβών στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος οφειλομένων στην διάβρωση του οπλισμού λόγω ενανθράκωσης του σκυροδέματος ή/και διείσδυσης χλωριόντων, οποία έχει ως αποτέλεσμα τη διόγκωση του οπλισμού και την απολέπιση ή αποφλοίωση του σκυροδέματος.

B. χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με υδατικής διασποράς χρώματα ακρυλικής βάσεως, σε δύο διαστρώσεις, σε επιφάνεια περίπου 385 τ.μ. Περιλαμβάνεται, η προετοιμασία των επιφανειών, αστάρωμα και εφαρμογή δύο στρώσεων του τελικού χρώματος και εν γένει υλικά και μικροϋλικά επί τόπου του έργου, ικριώματα και εργασία στην απαραίτητη στάθμη.

Οι χρωματισμοί που θα χρησιμοποιηθούν είναι οι κάτωθι:



Γ. επίστρωσης και επένδυσης κεραμικών πλακιδίων, σε επιφάνεια περίπου 5 τ.μ. σε σημείο που υφίσταται οι βρύσες του σχολείου.

Η επιμέτρηση των ποσοτήτων που θα πιστοποιηθούν κατά την εκτέλεση, θα συμβαδίζουν απόλυτα με όλες τις προαναφερθείσες. Καμία αύξηση δεν επιτρέπεται και δεν θα επιδέχεται πληρωμής, χωρίς προηγούμενη έγγραφη εντολή από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία.

Τονίζεται ιδιαίτερα, ότι το σύνολο των ανωτέρω εργασιών, περιλαμβάνονται άμεσα ή ανηγγμένα στην οικονομική προσφορά των υποψήφιων αναδόχων.

Η δημοπράτηση, ανάθεση και εκτέλεση του έργου, θα γίνει σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία και το Ν. 4412/2016 όπως ισχύει.

Σημειώνεται ότι:

Τα κάθε είδους άχρηστα υλικά που προέρχονται από καθαιρέσεις, κατασκευές σχετικές με τις αποκαταστάσεις των οδοστρωμάτων, αποξέσεις κλπ, θα απομακρύνονται χωρίς καθυστέρηση. Τα άχρηστα υλικά θα απομακρύνονται έστω και τμηματικά. Διευκρινίζεται και επισημαίνεται ότι η πρόσθετη τιμή δαπάνης υποδοχής σε αδειοδοτούμενο χώρο των αποβλήτων, καθαιρέσεων και αποξέσεων βαρύνουν τον ανάδοχο και θα περιλαμβάνονται στην οικονομική του προσφορά.

Η εργασία απομακρύνσεως των άχρηστων υλικών πρέπει να εκτελείται από τον Ανάδοχο χωρίς αντίρρηση και άσχετα από το αν η ποσότητα είναι μεγάλη ή μικρή. Οι θέσεις αποθέσεως των υλικών αυτών εγκρίνονται κάθε φορά από την αρμόδια αρχή. Οι δαπάνες απομακρύνσεως περιλαμβάνονται στις αντίστοιχες τιμές.

Επισημαίνεται ιδιαίτερα ότι για τη διαχείριση των Αποβλήτων Εκσκαφών Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (Α.Ε.Ε.Κ.) ισχύουν:

- ✚ Ο Νόμος 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α): “Ποινική προστασία του περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.”
- ✚ η ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/23.08.2010 (ΦΕΚ 1312/24.08.2010 τεύχος Β’) “Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)” και ιδιαίτερα για τα δημόσια έργα η παράγραφος 3β του άρθρου 7, καθώς και
- ✚ η ερμηνευτική εγκύκλιος αυτής με αρ. 4834/25.01.2013 Εγκύκλιος του Υπ. Περιβ. Ενεργ. & Κλιμ. Αλ. “Διαχείριση περίσσειας υλικών εκσκαφών που προέρχονται από δημόσια έργα - Διευκρινίσεις επί των απαιτήσεων της ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312 Β)
- ✚ Η με ΑΔΑ: ΩΨΣ046Ψ8ΟΖ-2ΒΧ Απόφαση του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης
- ✚ Το με αρ. πρωτ. 155/11-06-2020 έγγραφο ενημέρωσης του ΣΣΕΔ ΑΕΚΚ «ΑΝΑΚΕΜ Α.Ε.» προς τους φορείς του Δήμου Ρεθύμνου.

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ



ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ 01.07.2024
ΑΓ. ΦΩΤΕΙΝΗ ΑΜΑΡΙΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 01.07.2024
ΑΓ. ΦΩΤΕΙΝΗ ΑΜΑΡΙΟΥ
Η ΑΝ/ΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Τ.Υ.

ΕΙΡΗΝΑΙΟΣ ΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ M.Sc.

ΕΛΕΝΗ ΠΕΡΝΙΕΝΤΑΚΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ M.Sc.